

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РТ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ

«Нурлатский аграрный техникум»

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ГАПОУ «НАТ»

А.А. Граф

«18» июня 2024г.



## ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕЖИТИИ

Принято на

Педагогическом совете техникума

Протокол № 8 от

«18» июня 2024г.

Согласовано со

Студенческим советом техникума

Протокол № 10 от

«03» июня 2024г.

г.Нурлат

|   |                               |                  |
|---|-------------------------------|------------------|
| <b>ГАПОУ<br/>«Нурлатский<br/>аграрный<br/>техникум»</b> | <b>ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕЖИТИИ</b> | Лист: 2 из 7     |
|   |                               | Редакция: 1-2024 |

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным Законом от 29 декабря 2012 г. N273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации".

1.2. Студенческое общежитие ГАПОУ «Нурлатский аграрный техникум» предназначается для размещения иногородних студентов на период обучения. В отдельных случаях учебное заведение вправе принять решение о размещении в общежитии студентов, постоянно проживающих в данной местности.

1.3. В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной работы;

1.4. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты отдыха, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие). Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.5. Проживающие в общежитии и администрация техникума заключают договор найма жилого помещения в общежитии. С несовершеннолетним обучающимся договор заключается от имени его родителя либо законного представителя.

## **2. Права и обязанности проживающих в общежитии**

### **2.1. Проживающие в общежитии имеют право:**

- проживать в закрепленной жилой комнате во время обучения при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по своей вине;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

### **2.2. Проживающие в общежитии обязаны:**

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно

|   |                               |                   |
|---|-------------------------------|-------------------|
| <b>ГАПОУ<br/>«Нурлатский<br/>аграрный<br/>техникум»</b> | <b>ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕЖИТИИ</b> | Лист: 3 из 7      |
|   |                               | Редакция: 1- 2024 |

производить уборку в своих жилых комнатах (коридорах согласно графика дежурства по общежитию);

- нести полную материальную ответственность за имущество, переданное ему в личное пользование;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором о взаимной ответственности;

- принимать участие на добровольной основе во всех видах общественных работ, проводимых в общежитии, участвовать в работах по благоустройству территории общежития;

- обеспечить беспрепятственный доступ в жилое помещение в любое время для осмотра его технического, санитарного состояния и целевого использования представителя Техникума;

- представить свои личные вещи в любой момент, когда имеются подозрения в проносе в здание общежития запрещенных предметов и веществ (оружия, наркотиков, алкоголя, взрывоопасных веществ и др);

- сообщать в случае заболевания/плохого самочувствия дежурной либо воспитателю для принятия соответствующих мер (вызов скорой/оповещение родителей либо законных представителей);

- при отчислении из техникума (в том числе и по его окончании), проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре;

- лица, выбывающие из общежития, обязаны сдать все числящееся за ними имущество и оборудование. При недостатке или его повреждении выбывающие из общежития возмещают причиненный ущерб в полном объеме;

### **2.3. Проживающим в общежитии категорически запрещается:**

- употребление, хранение, распространение и продажа спиртных напитков, наркотических, токсических и других опасных веществ и предметов;

- появляться в общежитии в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения, а также в виде оскорбляющем достоинство граждан;

- хранить, употреблять, распространять в общежитии алкогольную продукцию, содержащие алкогольные напитки, любые наркотические и психотропные средства;

- курить в общежитии и на прилегающей территории, хранить кальян, электронные сигареты или любые его заменители в любых

|   |                               |                   |
|---|-------------------------------|-------------------|
| <b>ГАПОУ<br/>«Нурлатский<br/>аграрный<br/>техникум»</b> | <b>ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕЖИТИИ</b> | Лист: 4 из 7      |
|   |                               | Редакция: 1- 2024 |

помещениях общежития;

- хранить, употреблять, распространять на территории общежития некурительные табачные изделия, потребление которых происходит без возгорания или пиролиза табака путем рассасывания в полости рта (сосательный табак), жевания (жевательный табак), или вдыхания (нюхательный табак) – снюс, насвай, снафф, безтабачные смеси;

- проносить и хранить в общежитии взрывчатые, химически опасные вещества, любой вид огнестрельного, травматического, пневматического или холодного оружия;

- хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (бензол, третбутиловый спирт, гептан, дихлорэтан, изопропиловый спирт, толуол, этанол, этилбензол, метилацетат и др);

- использовать в помещениях источники открытого огня (горящие свечи, спички, зажигалки, факелы, паяльные лампы, открытые жаровни и мангалы, керосиновые фонари);

- играть в азартные игры;

- оскорблять честь и достоинство личности работника, обучающегося и других граждан;

- содержать в общежитии домашних животных и птиц;

- нарушать основные требования по охране труда и технике безопасности, в результате чего может возникнуть угроза жизни и здоровью людей;

- самостоятельное переоборудование комнат, перестановка мебели, использование личных энергоемких приборов (утюгов, обогревателей, чайников) и аудио-, видео-, компьютерной и другой техникой, развешивание плакатов, вырезок из журналов без разрешения администрации общежития;

- хранение продуктов питания в местах, не предназначенных для этого;

- совершать противоправные действия, преследуемые по закону;

- принимать посторонних лиц без разрешения администрации;

- переселяться из одной комнаты в другую и переносить мебель и другой инвентарь без разрешения администрации;

- проживать в общежитии после выселения.

2.4. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в общежитии к проживающим, по представлению коменданта общежития, могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством и договором найма.

При систематическом нарушении, при наличии административных протоколов, проживающие в общежитии обучающиеся отчисляются.

Обучающиеся, совершившие противоправные действия, отчисляются по приказу директора техникума.

|   |                               |                   |
|---|-------------------------------|-------------------|
| <b>ГАПОУ<br/>«Нурлатский<br/>аграрный<br/>техникум»</b> | <b>ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕЖИТИИ</b> | Лист: 5 из 7      |
|   |                               | Редакция: 1- 2024 |

### **3. Обязанности администрации**

#### **3.1. Администрация техникума обязана:**

- укомплектовать общежитие обслуживающим персоналом в соответствии со штатным расписанием, устанавливать режим работы этого персонала;
- обеспечивать надлежащую эксплуатацию и своевременный ремонт общежития, бесперебойную работу инженерного оборудования;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии комплекс необходимых коммунально-бытовых услуг;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных условий и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии.

3.2. Комендант общежития назначается на должность и освобождается от нее директором техникума.

#### **3.3. Комендант общежития осуществляет:**

- непосредственное руководство работой обслуживающего (технического) персонала общежития;
- вселение обучающихся в общежитие на основании заявления в общежитии (заявления от обучающегося и родителя), паспорта и справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами;
- учет и доведение до директора техникума замечаний по содержанию общежития и предложение проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование директора техникума о положении дел в общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности общежития;

|   |                               |                   |
|---|-------------------------------|-------------------|
| <b>ГАПОУ<br/>«Нурлатский<br/>аграрный<br/>техникум»</b> | <b>ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕЖИТИИ</b> | Лист: 6 из 7      |
|   |                               | Редакция: 1- 2024 |

- охрану, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;

- руководство по соблюдению чистоты и порядка в общежитии и на его территории, проводит инструктаж и принимает меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

#### **4. Порядок оплаты за проживание**

4.1. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за все время проживания в период обучения, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящие в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», а также в соответствии с ст. 39 Закона об образовании. Плата за проживание в общежитии не взимается с обучающихся, являющихся детьми-сиротами, и детьми, оставшимися без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства.

4.2. Размер платы за проживание в общежитиях, коммунальные и бытовые услуги оформляются Приказом директора учебного заведения.

4.3. Предоставление общежития является одной из мер социальной поддержки, обеспечивающейся в рамках государственного задания. В этой связи установление платы за жилое помещение в общежитии не рассматривается как извлечение прибыли с помощью недвижимого имущества, финансовое обеспечение содержания которого осуществляется в рамках финансового обеспечения выполнения государственного задания.

#### **5. Порядок распределения мест для проживания в общежитии**

5.1. Обязанности по рассмотрению заявлений и принятию конкретных решений по распределению мест в общежитии возлагаются на комиссию на основании приказа директора техникума.

5.2. Комиссия рассматривает поступившие заявления и определяет список лиц, заселяемых в общежитие. Решение комиссии оформляется протоколом, который хранится у заместителя директора по учебно-воспитательной работе.

5.3. Предоставление мест в общежитии осуществляется на основании заявлений обучающихся техникума.

|   |                               |                   |
|---|-------------------------------|-------------------|
| <b>ГАПОУ<br/>«Нурлатский<br/>аграрный<br/>техникум»</b> | <b>ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕЖИТИИ</b> | Лист: 7 из 7      |
|   |                               | Редакция: 1- 2024 |

Заявления подаются:

- иногородними абитуриентами в приемную комиссию одновременно с комплектом документов при поступлении в срок до 15 августа;
- иногородними обучающимися переводных групп (2,3,4 курс) – воспитателю общежития до конца июня месяца.

5.4. Комиссия рассматривает заявления на предоставление места в общежитии до 25 августа.

5.5. Комиссия осуществляет распределение мест между обучающимися для проживания в общежитии в следующем приоритетном порядке:

а) первоочередным (безусловным) правом получения места в общежитии пользуется социально-защищенная категория граждан (согласно ст. 39 ФЗ от 29.12.2012 №273-ФЗ) при наличии соответствующих подтверждающих документов:

- дети – сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- инвалиды I и II группы, инвалиды с детства, дети – инвалиды;

б)

- иногородние несовершеннолетние обучающиеся I курса;
- иногородние обучающиеся из семей, которых один из родителей, призван на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, либо, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Настоящее Положение согласовывается со Студенческим советом ГАПОУ «НАТ» принимаются на Педагогическом совете Техникума и утверждается приказом директора Техникума.

6.2. Все изменения и дополнения, вносимые в настоящее Положение, оформляются в письменной форме в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Настоящее Положение принимается на неопределенный срок. Изменения и дополнения к Положению принимаются в порядке, предусмотренном п.6.1.

6.4. После принятия Положения об общежитии (или изменений и дополнений отдельных пунктов и разделов) в новой редакции предыдущая редакция автоматически утрачивает силу.

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью \_\_\_\_\_ листов  
Директор \_\_\_\_\_ А.А. Граф



|  |  |  |
|--|--|--|
| ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ БІЛІМ ЖӘНЕ ҒЫЛЫМ МИНИСТРЛІГІ | ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ БІЛІМ ЖӘНЕ ҒЫЛЫМ МИНИСТРЛІГІ | ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ БІЛІМ ЖӘНЕ ҒЫЛЫМ МИНИСТРЛІГІ |
|--|--|--|